

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata Șerban C. Stelica - Mihaela, având funcția de consilier juridic la Primaria Arad, CNP [redacted] cu domiciliul în Arad, str. [redacted], cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile**1. Terenuri****NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
Arad, extravilan	agricol	2010 2011	11.500mp	50% 50%	cumparare sentinta partaj	Serban Alin- Dorel Serban Stelica- Mihaela
Arad, [redacted]	intravilan	1998	15mp	50%	cumparare	Serban Alin- Dorel 50% Savulov Ica Savulov Radu 50%
Arad, [redacted]	intravilan	2007	184mp	100%	cumparare	Serban Alin- Dorel Serban Stelica- Mihaela
Arad, [redacted]	intravilan	2012	346mp	50% 50%	mostenire partaj	Serban Alin - Dorel
Arad, [redacted]	Intravilan	2013	15mp	100%	mostenire	Serban Alin- Dorel
Arad, [redacted]	intravilan	2014	234mp	100%	cumparare	Serban Alin- Dorel

¹ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

						Serban Stelica-Mihaela
Arad, [redacted]	intravilan	2016	5mp	100%	cumparare	Serban Alin-Dorel Serban Stelica-Mihaela
Arad, [redacted]	intravilan	2017	141mp	100%	cumparare	Serban Alin-Dorel Serban Stelica-Mihaela
Sat Firiteaz com.Sagu jud.Arad	intravilan	2015 2016	2880mp	50% 50%	cumparare schimb	Serban Alin-Dorel Serban Stelica-Mihaela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2.Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
Arad, [redacted]	apartament	1998	52mp	50%	cumparare	Serban Alin-Dorel 50% Savulov Ica Savulov Radu 50%
Arad, [redacted]	apartament	2007	90 mp	100%	cumparare	Serban Alin-Dorel Serban Stelica-Mihaela
Arad, [redacted]	casa de locuit	2012	228mp	50% 50%	mostenire partaj	Serban Alin - Dorel
Arad, [redacted]	apartament	2013	56mp	100%	mostenire	Serban Alin-Dorel
Arad, [redacted]	casa de locuit	2014	153mp	100%	cumparare	Serban Alin-Dorel

						Serban Stelica-Mihaela
Arad, [redacted]	spatiu comercial	2016	55mp	100%	cumparare	Serban Alin-Dorel Serban Stelica-Mihaela
Arad, [redacted]	apartament	2017	107mp	100%	cumparare	Serban Alin-Dorel Serban Stelica-Mihaela

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

--	--	--	--	--

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Alpha Bank SA	depozit	USD	2017	30.000

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoane este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro
NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Otp bank SA	2007	2032	85.228 CHF

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1 Titular			
1.2. Soț/Soție			
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Serban Stelica-Mihaela	Primaria Municipiului Arad	Functionar public	29.504 lei

1.2.Sot/soție			
1.3.Copii			
2.Venituri din activități independente			
2.1.Titular			
Serban Alin -Dorel	Cab Asociate	avocat	33.273 lei
2.2.Sot/soție			
3.Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1.Titular			
Serban Stelica-Mihaela	Imobil Arad, s	închiriere	8.640 lei
Serban Stelica-Mihaela	Imobil extravilan Arad	arenda	513 lei
3.2.Sot/soție			
Serban Alin- Dorel	Imobil Arad, I	închiriere	2.700 lei
Serban Alin- Dorel	Imobil Arad, s	închiriere	6.480 lei
Serban Alin -Dorel	Imobil Arad,	închiriere	9.866 lei
4.Venituri din investiții			
4.1.Titular			
4.2.Sot/soție			
5.Venituri din pensii			
5.1.Titular			
5.2.Sot/soție			
6.Venituri din activități agricole			
6.1.Titular			
6.2.Sot/soție			
7.Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1.Titular			

7.2.Sot/soție			
7.3.Copii			
8.Venituri din alte surse			
8.1.Titular			
8.2.Sot/soție			
Serban Alin- Dorel	CCIA Arad	Arbitraj comercial	71 lei
8.3.Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

08.05.2018



NR : 196 / 14. 05. 2018

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnata, ȘERBAN C. STELICA-MIHAELA având funcția de consilier juridic, la
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD, CNP [REDACTAT] domiciliată în Arad, str.

[REDACTAT] cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind
falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută	Nr.de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.			
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută		Valoarea beneficiilor
2.1.			
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:			
3.1.			
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic			
4.1.			
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:			

5.1. Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contract ului	Data încheierii contractului	A	B	C
Titular _____							
Soț/soție _____							
Rude de gradul I ¹ ale titularului _____							
Societăți comerciale/ persoană fizică autorizată/asociații familiale/cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/Organizații neguvernamentale/Fundații/ Asociații ²							

Semnificația coloanelor din tabel este următoarea:

- A - Data încheierii contractului
- B - Durata contractului
- C - Valoarea totală a contractului

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

08.05.2018

Semnătura



¹ Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

² Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5.